



**MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA**  
**ALTA FORMAZIONE ARTISTICA E MUSICALE**  
**CONSERVATORIO DI MUSICA S.CECILIA**  
00187 ROMA - Via dei Greci, 18 C.F. 80203690583  
Tel. 06.36096701 Fax 06.36001800  
[conservatorioroma@postecert.it](mailto:conservatorioroma@postecert.it)

---

**CAPITOLATO**

**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE.**

Conservatorio di musica Santa Cecilia – Via dei Greci, 18 – Roma 00187 - Telefono: 06.36096764,  
Responsabile del Procedimento, Direttore Amministrativo, Dott.ssa Alessandra Sergi E mail:  
[conservatorioroma@postecert.it](mailto:conservatorioroma@postecert.it)

Con la partecipazione alla presente gara si considerano pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste nel presente capitolato tecnico.

**OGGETTO.**

**Lavori di rifacimento bagni Sala Accademica**

Si richiede miglior offerta per il lavoro in oggetto come di seguito strutturato:

1. Sostituzione n. 10 rubinetti più filtri
2. Sostituzione 6 tazze WC
3. Sostituzione specchi mq 10
4. Sostituzione n. 1 cassetta Cebent
5. Revisione n. 3 cassette Cebent
6. Verniciatura n.3 termosifoni con cambio valvole
7. Tinteggiatura soffitti mq 70 con antimuffa
8. Rimessa in asse porte
9. Raschiatura e rasatura scale di accesso ai bagni con intonaco osmotico
10. Tinteggiatura delle stesse con AirLite
11. Canalizzazione aria bagni con estrattore
12. Verifica scarichi bagni
13. Sostituzione di tutte le serrature delle porte dei locali
14. Installazione di n.1 scaldabagno da 5lt nell'antibagno.

Sopralluogo **obbligatorio** giorno 18.02.2019 delle ore 12 alle ore 13 presso la Sede. Annunciarsi al centralino e chiedere del sig. Pasquale Scotto.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciata una ricevuta attestante l'esecuzione dello stesso.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RICHIESTI.**

Per la partecipazione alla presente gara la ditta aggiudicatrice deve **sottoscrivere la dichiarazione sostitutiva (Allegato 1) con allegato copia fotostatica del documento d'identità del dichiarante.**  
Trovano applicazione le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e l'art. 83 relativo ai criteri di selezione e al soccorso istruttorio.

**DECORRENZA DELLA PRESTAZIONE.**

Entro 30 giorni dalla presentazione dell'ordine di acquisto.

Ogni giorno di ritardo nella consegna dei lavori subirà una penale di €100 sulla fattura.

**INDIRIZZO.**

Conservatorio di Musica Santa Cecilia, Via dei Greci, 18 – 00187 Roma.

Si informa la ditta affidataria che il Conservatorio si trova in zona ZTL.

### **PRESENTAZIONE OFFERTE.**

L'offerta è valida per i 30 giorni dalla data dell'esperimento della trattativa.

E' vietato presentare offerte parziali. Si precisa che:

Il Conservatorio si riserva di non affidare la fornitura senza che il concorrente possa vantare pretesa alcuna, nel caso in cui l'offerta non risulti accettabile, congrua e conveniente.

L'aggiudicazione definitiva e la conseguente stipulazione del contratto sarà subordinata alla positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

### **MODALITA' DI PAGAMENTO.**

Il pagamento sarà disposto, a seguito della consegna di tutta la documentazione, mediante mandato di pagamento che sarà versato su Vostro c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche ex art. 3 L. 136/2010 e successive modifiche, previo ricevimento relativa **fattura elettronica** e previa attestazione di regolarità. Si segnala che questo Conservatorio di musica è tra gli enti pubblici assoggettati al regime della **“scissione dei pagamenti” (c.d. split payment)** di cui all'art. 1 comma 629 lettera b) della Legge n. 190 del 23 dicembre 2014.

La ditta affidataria si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

La ditta affidataria s'impegna a dare immediata comunicazione a questa Amministrazione (stazione appaltante) ed alla Prefettura-ufficio di Roma, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

### **MODALITA' DI TRATTAMENTO DATI PERSONALI.**

Ai fini del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196 l'Amministrazione si impegna a rispettare la riservatezza delle informazioni fornite dalla ditta e “tutti i dati conferiti saranno trattati solo per finalità connesse e strumentali alla gestione del presente rapporto di gara e di eventuale fornitura, nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
DOTT.SSA ALESSANDRA SERGI